



COMUNE DI MONTÀ'

Provincia di Cuneo

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

N. 11

OGGETTO: TRIBUTI. Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di Maggio alle ore 19:30, nella sala delle riunioni al piano terra della sede del Comune in Piazza san Michele nr. 3.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo statuto comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta pubblica Ordinaria di Prima convocazione.

Risultano:

Nr.	Componenti	Qualifica	Presenti/Assenti
1	Cauda Andrea	Sindaco	Presente
2	Berardi Chiara	Vicesindaco	Presente
3	Cauda Lorena	Consigliere	Presente
4	Audisio Andrea	Consigliere	Presente
5	Casetta Alberto	Consigliere	Presente
6	Terzolo Daniele	Consigliere	Presente
7	Viglione Giuseppe	Consigliere	Presente
8	Moresco Simone	Consigliere	Presente
9	Ghione Gloria	Consigliere	Presente
10	Casetta Valentina	Consigliere	Presente
11	Casetta Daniele	Consigliere	Presente
12	Olivetti Rosella	Consigliere	Presente
13	Calorio Roberto	Consigliere	Presente

Assistono alla seduta gli Assessori Esterni:
Giulia Soria, Silvano Valsania, Alberto Matteo Virano.

Con l'intervento e l'opera del Dott. Fausto Sapetti - Segretario Comunale.

Il Sig. Andrea Cauda - Sindaco, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO : TRIBUTI. Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).

Su invito del Sindaco, il Rag. Moresco espone la proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 52 D.lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

Visto l'art. 107, comma 2, del D.L. n. 18 del 2020, convertito nella legge n.27 del 2020 che ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020

Richiamato l'art. 138, del D.L. n. 34 del 2020, che ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160 del 2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020, sicché si rende ora applicabile il regime di approvazione ordinaria, di cui al richiamo seguente

Visto l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 che stabilisce che gli Enti locali possano deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi, le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché i regolamenti relativi alle entrate entro la data di approvazione del bilancio di previsione e dispone che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine predetto, abbiano effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che ha abolito a partire dal 1° gennaio 2020 l'Imposta Unica Comunale (IUC), ad eccezione delle disposizioni relative alla Tassa sui Rifiuti (TARI);

Visto l'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 in base ai quali viene ridefinita la disciplina per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU);

Visto che il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n.09 del 20 giugno 2012, regola l'applicazione dell'IMU disciplinata dal DL n. 201 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013, oltre che da varie disposizioni normative che non sono più vigenti a decorrere dall'1° gennaio 2020;

Considerato che il regolamento IMU richiamato non può essere abrogato perché disciplina le condizioni che regolano l'attività di accertamento relativamente agli anni d'imposta fino al 2019;

Rilevato che il comma 777 dell'art. 1 L.160/2019 disciplina le facoltà di regolamentazione della nuova IMU;

Vista la legge 27/12/2006, n. 296 che demanda alla potestà regolamentare relativamente ai tributi locali:

- la misura degli interessi (art. 1, comma 165);
- le modalità con le quali i contribuenti possono compensare le somme a credito con quelle dovute al comune (art. 1, comma 167);
- gli importi fino a concorrenza dei quali i versamenti non sono dovuti o non sono effettuati i rimborsi (art. 1, comma 168);

Ritenuto pertanto opportuno, alla luce di quanto sopra, nell'esercizio della propria potestà regolamentare, approvare il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, al fine di favorire una semplificazione significativa nell'attività amministrativa dell'ente;

Rimarcato che, ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno;

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto nell'allegato Regolamento si rinvia alle norme vigenti inerenti alla "nuova" IMU ed alle altre norme vigenti e compatibili con la nuova imposta, anche con riferimento alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

Visto lo Statuto dell'ente;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Interviene la consigliera Valentina Casetta, la quale, anche in relazione a quando dispone il regolamento in approvazione, propone di prendere in considerazione, tenuto conto della situazione contingente, di differire i termini per il pagamento dell'imposta.

Il Sindaco, precisato che per questo è competente la Giunta Comunale, chiarisce che è intendimento dell'Amministrazione Comunale agevolare i contribuenti e assicura che verrà presa in esame la proposta formulata.

Con unanime votazione resa in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), istituita dall'art.1, commi da 738 a 783, della Legge 160/2019 formato da tredici articoli, nel testo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale .

2. Di dare atto che il regolamento approvato con la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge n. 388 del 2000, dal 1° gennaio 2020, a condizione che, ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160/2019, venga inserito il prospetto delle aliquote ed il testo del regolamento entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

SUCCESSIVAMENTE con separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000 – Tuel e s.m.i.

* * *

COMUNE DI MONTA'

Provincia di Cuneo

* * *

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: TRIBUTI. Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).

* * *

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 C. 1 DEL D.LGS 267/2000 - TUEL

Visto con parere favorevole espresso, in merito alla presente proposta di deliberazione, da parte del Responsabile del SETTORE RISORSE in ordine alla regolarità tecnica.

Li, 20/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Silvio Moresco

- in ordine alla regolarità contabile : favorevole

Li, 20/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Silvio Moresco

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Andrea Cauda

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fausto Sapetti

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè dal 09 giugno 2020 al 24 giugno 2020 all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, nr. 267 – Testo Unico Ordinamento EE.LL. (N° 272 Reg. Pubblicazioni)

OPPOSIZIONI :

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fausto Sapetti

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Fausto Sapetti